



KIINTEISTÖ OY KUMMATTI

ASUKASLASKUTUSHINNASTO 1.9.2024 (hinnat eivät sisällä alv 25,5 %)

Hinnat 1.9.2024 alkaen

Hintojen tarkistus tehdään vuosittain vuokrantarkistusten yhteydessä.

Tuntiveloitushinnat:

Siivous	40,00 €/h
Likaisen työn lisä	30,00 €/kerta
Kiinteistöhoitajan työ, päivä	45,00 €/h
Kiinteistöhoitajan työ, ilta	55,00 €/h

Asunnon loppusiivous (asunnon siivouksessa huomautettavaa pois muutettaessa) laskutetaan toteutuneiden siivoustyötuntien mukaisesti.

Asunnon korjauskulut (ei normaalia kulumista) laskutetaan rakennusliikkeen ja tavaran toimittajien laskun mukaan + yhtiön työ.

Lasinvaihdot/korjaukset laskutetaan alan liikkeen laskun mukaan + yhtiön työtunnit ja toimistokulut.

Ajoneuvojen siirrot (rekisteristä tai käytöstä poistetut, väärin pysäköidyt) laskutetaan alan liikkeen mukaan + yhtiön työtunnit ja toimistokulut.

Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan.

Pois muuttava asukas voi käydä siivoamassa asunnon uudelleen, mikäli sopimusaikaa on jäljellä. **Ylimääräisen asunnontarkastuksen hinta on 60 €.**

Oven avaus:

06.30 – 15.30	25€
15.30 – 22.00	45€
22.00 – 06.30	65€
viikonloput, arkipyhät	65€

Suruliputus:

arkisin, päivä	0€
viikonloput, arkipyhät	130€

Avaimet ja lukitus:

Lukon sarjoitustyö laskutetaan lukkoliikkeen laskun mukaan + toimistokulut.
Avaimet laskutetaan lukkoliikkeen laskun mukaan + toimistokulut.

Oheispalvelut:

Suitsikatu 4, saunatilojen vuokra (ei sis. siivousta)	100,00 €/ilta
Petivaatepalvelu, sis. liinavaatteet	8 €/setti/krt