



KIINTEISTÖ OY KUMMATTI

ASUKASLASKUTUSHINNASTO 1.1.2020 (hinnat eivät sisällä alv 24 %)

Hinnat 1.1.2020 alkaen

Hintojen tarkistus tehdään vuosittain vuokratarkistusten yhteydessä.

Tuntiveloitushinnat:

Siivous	38,00 € / h
Likaisen työn lisä	27,00 € /kerta
Kiinteistöhoitajan työ, päivä	42,00 € / h
Kiinteistöhoitajan työ, ilta	52,00 € / h

Asunnon loppusiivous (asunnon siivouksessa huomautettavaa pois muutettaessa) laskutetaan toteutuneiden siivoustyötuntien mukaisesti.

Asunnon korjauskulut (ei normaalia kulumista) laskutetaan rakennusliikkeen ja tavaran toimittajien laskun mukaan + yhtiön työ.

Lasinvaihdot/korjaukset laskutetaan alan liikkeen laskun mukaan + yhtiön työtunnit ja toimistokulut.

Ajoneuvojen siirrot (rekisteristä tai käytöstä poistetut, väärin pysäköidyt) laskutetaan alan liikkeen mukaan + yhtiön työtunnit ja toimistokulut.

Tupakoinnista aiheutuneet remonttikustannukset peritään laskun mukaan.

Pois muuttava asukas voi käydä siivoamassa asunnon uudelleen, mikäli sopimusaikaa on jäljellä.
Ylimääräisen asunnontarkastuksen hinta on 60 €.

Oven avaus:

06.30 – 15.30	20€
15.30 – 22.00	40€
22.00 – 06.30	60€
viikonloput, arkipyhät	60€

Suruliputus:

arkisin, päivä	0€
viikonloput, arkipyhät	130€

Avaimet ja lukitus:

Lukon sarjoitustyö laskutetaan lukkoliikkeen laskun mukaan + toimistokulut.
Avaimet laskutetaan lukkoliikkeen laskun mukaan + toimistokulut.

Oheispalvelut:

Suitsikatu 4, saunatilojen vuokra (ei sis. siivousta)	100,00 €/ilta
Petivaatepalvelu, sis. liinavaatteet	5 €/setti/krt