



KIINTEISTÖ OY KUMMATTI

MUUTTAJAN SIIVOUSOHJEET

Asunto on ennen poismuuttoa huolehdittava sellaiseen kuntoon, että sinne seuraavalla asukkaalla on mukava tulla. Jos siivous on kokonaan tai osittain laiminlyöty, siivoukustannukset veloitetaan lähtevältä asukkaalta vakuusmaksusta tai laskutetaan muuton jälkeen. Voit olla halutessasi mukana tarkastuksessa, ota selvää, milloin tarkastus tehdään.

Siivotessanne kiinnittäkää huomiota seuraaviin asioihin:

Keittiö

- Kaapistot ja laatikostot pestään kaikilta pinnoilta.
- Pöytätasot, hanat ja keittiöaltaat pestään ja kalkkeumat/saostumat poistetaan.
- Liesi ja liesituuletin tulee pestä kaikilta pinnoilta. Muista pestä myös uuniin kuuluvat uunipellit, ritilät ja liesituulettimen rasvasuodatin sekä tarkistaa hellan tausta ja siivota tarvittaessa.
- Astianpesukone, mikro, jääkaappi ja pakastin pitää puhdistaa ja sulattaa. Jätä ovet auki hajuhaittojen ehkäisemiseksi. Siirrä mahdollisuuksien mukaan myös jääkaappi pois paikaltaan ja siivoa/imuroi tausta.
- **Astianpesukoneen ja pyykinpesukoneen irrottamisen yhteydessä tulee muistaa huolehtia viemäriin menevän poistoputkiliitoksen ja vesijohtoputken tulppauksesta!**

Kylpyhuone/ WC-tilat ja sauna

- WC-pytty, lavuaari, peilit ja hyllyt pestään kaikilta pinnoilta ja mahdollisuuksien mukaan desinfioidaan.
- Seinät ja lattiat tulee olla pestyinä ja liimauksien jäljet kaakeleista (tarrakoukut) mahdollisuuksien mukaan tulee poistaa. Puhdista myös lattiakaivot!
- Mahdolliset kalkkeumat kaikilta pinnoilta tulee poistaa mahdollisuuksien mukaan (hanat, suihkuseinät, kaakelit).
- Ilmanvaihtventtiilit tulee tarkistaa ja pestä tarvittaessa.
- Saunan lauteet ja penkit pestään. Pese myös saunan lasiovet!

Muut tilat

- Kaikki seinäpinnat pestään siten, ettei pinnoilla ole pölyä tai tahroja.
- Lattiat imuroidaan ja pestään.
- Ikkunat tulee pestä kokonaisuudessaan (myös välit) pois muutettaessa. Talvella pakkasella pestään ikkunoista vain sisäpinnat.
- Asuntoon tai huoneistokohtaiseen varastoon ei saa jättää tavaroita, varaston lattia lakaistaan ja hyllyt pyyhitään.
- Oleskelupihat, parveke tai muu huoneistoon kuuluva oleskelualue tulee siivota ja huolehtia siistiin kuntoon.
- Tarkista myös, että kaikki huoneistoon kiinteästi kuuluvat lamput ja valaisimet ovat toimintakuntoisia, kattorasiat pakallaan sekä palovaroittimessa on toimiva paristo.
- Huolehdi lopuksi, että kaikki **ikkunat on suljettu!**