

# TALON PELASTUSSUUNNITELMA



(Täytetään lyijykynällä korjausten helpottamiseksi tai päivityksenä ATK-tiedostoon.)

**Suunnitteluvélvoite perustuu pelastuslakiin**

Suojelu-lohko n:o  7	Suojelu-yksikkö n:o  705	Kokoontumiskeskus poikkeusoloissa:
		Kokoontumispaikka evakuointitilanteessa: <i>Pattastenkoulu</i>

Kiinteistön nimi ja osoite:		
<i>Asunto Oy Raahen Kuokkatie</i>		<i>Kuokkatie 1, 92140 PATTIJOKI</i>
Kaupunginosa/kylä: 415 415	Kortteli: 30 37	Tontti: 130 183

Rakennusvuosi: 2003	Portaita/kerroksia: 1-2	Huoneistoja: 20
Rakennuksia tontilla: 4	Henkilöitä (päivällä): 40	Asukkaita(yöllä): 40
Kiinteistössä olevat pienyritykset ja laitokset (nimi, suojelusta vastaava henkilö, puh):		Henkilömäärä:

## SUOJELUHENKILÖSTÖ JA SEN KOULUTUS

Nimi, osoite ja suojelukoulutus	Puhelin
Hallituksen puheenjohtaja:  <i>Vesa Flink</i>	<i>0400-123752</i>
Isännöitsijä: <i>Piia Väyrynen</i>	<i>044-7107082</i>
Talon turvallisuushenkilö: <i>Piia Väyrynen</i>	<i>044-7107082</i>
Muu suojeluhenkilöstö (mm. Suojan hoitaja, ensiapu- ja sammutustaitoiset):	
Kiinteistöhuolto päivystys 24 h	<i>044-7107010</i>

## VÄESTÖNSUOJA

<i>Väestönsuoja(ie)n sijainti kiinteistössä:</i>	
<i>Kiinteistön huoltorakennuksessa, jonka yhteydessä A-talon irtainvarastot ja kiinteistövarasto</i>	
<i>Suojaluokka: S 1</i>	<i>Suojapaikkoja: 42</i>
<i>Pinta-ala:37 m2</i>	<i>Suojan puhelinnumero:</i>
<i>Suojanhoitaja (nimi, porras, ovi ja puh): Kiinteistöhoitaja, Raahen Talonhoito, 0400-587235</i>	
<i>Suoja on tarkastettu ja huollettu viimeksi: 28.6.2018</i>	
<i>Väestönsuojan tyhjentäminen ja kuntoon saattaminen poikkeusoloissa on suunniteltava etukäteen. Tyhjentämissuunnitelma ja sen hyväksymispäivämäärä yhtiökokouksessa:</i>	
<i>Normaaliajan käyttö: Talo A:n irtaimistovarasto</i>	
<i>Valmiustilanteeseen siirryttäessä puretaan: ilmanvaihtolaitteiston komero, irtaimistokomerot ja väestönsuojan normaaliajan ulko-ovi</i>	
<i>Muun lähimmän yleisen väestönsuojan sijainti (jos on): <b>Raahessa ei ole yleisiä suojia!</b></i>	

## TILAPÄISSUOJAN JA KODIN KUNNOSTAMINEN SUOJAKSI

<i>Tilapäissuojan kunnostamissuunnitelma (mm. sijainti, tiivistäminen, ilmanvaihdon järjestäminen, varustaminen ja kalustaminen):</i>
<i>Kodin kunnostusohjeet (mm. Tiivistäminen jne.):</i>

## SUOJELUMATERIAALI

Materiaali on hankittava kaikkiin vähintään viiden asuinhuoneiston kiinteistöihin ennen rakennuksen loppukatselmusta. Valmiissa kiinteistössä (ennen 9/1995 valmistuneet) materiaali hankitaan myös alla esitettävän taulukon mukaisesti.

<b>SUOJELUHENKILÖSTÖN MATERIAALI</b>	<b>Määrä alkavaa 100 asukasta kohti</b>	<b>Taloon tarvittava määrä</b>	<b>Talossa oleva materiaali</b>	<b>Puute</b>
Suojanaamari + vss-suodatin	2			
Suojakypäri	2			
Suojalasit	2			
Ensiapulaukku + suojasidepakkaus	1			
Ensiside	2			
Joditabletit	2/asukas			
Säteilymittari(annosnopeutta ja annosta mittaava), yksi kpl / sadan asukkaan kiinteistöä kohden				
Opaskirja talosuojelusta	2			
Tilapäisen väestönsuojan kunnostamisopas (jos väestönsuoja ei ole)	2			

<b>VÄESTÖNSUOJAN MATERIAALI</b>	<b>Määrä/suoja</b>	<b>Taloon tarvittava määrä</b>	<b>Talossa oleva materiaali</b>	<b>Puute</b>
Paarit	1	1	1	
Vedensäilytysaine, vesisäiliön tilavuuden mukaan				
Rautakanki	1	1	1	
Suojan merkitsemiskilpisarja	1	1	1	
Käsivalaisin	2	2	2	
Sankoruisku	1	1	1	

**Suojan työkalut:** (jos on suoja, nämä välineet on oltava suojassa=laatikossa)  
 pajavasara , katkaisutalita , piikkitalita , voimaleikkuri , veistokirves ,  
 kenttälapio , sorkkarauta , käsisaha , rautasaha  + viisi varaterää , jakoavain ,  
 ruuvitalita , ristipäärüuvitalita , vasara , nauloja , puukko , pelastusköysi

**Puuttuvan materiaalin hankinta:**

<b>Talossa oleva muu suojelutoimintaan käyttökelpoinen materiaali:</b>

## LIITTYMINEN KUNNAN PELASTUSTOIMEEN

<i>Pelastuslaitos:</i> Jokilaaksojen pelastuslaitos, Raahen paloasema, Pajuniityntie 1, 92150 RAAHE PUH: 08-429 6100, Fax 08-429 6121	
Poikkeusolojen johtokeskus: Raahen paloasema, Raahen kaupungin johtokeskus; väestönsuoja, Pajuniityntie 1 Raahe 92150	
<i>Suojelulohkon n:o</i>	<i>Paikka</i>
<i>Suojeluyksikkö n:o</i>	<i>(Osoite vasta poikkeusoloissa)</i>

## TIEDOTTAMINEN

<i>Tämä suunnitelma hyväksytään hallituksen kokouksessa. Pääkohdat tiedotetaan jokaiselle asukkaalle. Tiedottaminen asukkaille on hoidettu (koska, miten?): Syyskuu 2012 tiedote asukkaille: Pelastussuunnitelma nähtävillä yhteisvarastossa sekä Kiinteistö Oy Kummatin kotisivuilla.</i>
<i>Suunnitelma tarkistetaan tarvittaessa ja muuttuneet tiedot ilmoitetaan toimittamalla kopio siitä palolaitokselle. Suunnitelman alkuperäiskappale säilytetään taloyhtiössä. Kopio ilman liitteitä (tai yhteenveto suunnitelmasta) <b>lähetetään Raahen paloasema, suunnittelija.</b> <i>Osoite: Raahen paloasema Pajuniityntie 1 92150 Raahe. Puhelin: 08- 429 6109</i></i>
<i>Suunnitelma on tarkistettu viimeksi: 28.6.2018</i>

## ALLEKIRJOITUS

<i>Päiväys:</i> 28.6.2018	<i>Allekirjoitus:</i>  Piia Väyrynen
------------------------------	--

## LIITTEET

Suunnitelmaan suositellaan liitettäväksi mm. :

1. Kiinteistön asemapiirros (tonttikartta), jossa esiintyy suojan paikka ja uloskäynnit sekä **pelastustie** rajattuna alueena (jota myöten paloautot pääsevät riittävän lähelle rakennusta),
2. Väestönsuojapiirros kulkuteineen (A4....A3-kokoa)
3. Kopio väestönsuojan käyttö- sekä hoito-ohjeesta ja tarkastuspöytäkirjasta
4. Ohjeita asukkaille varautumista, suojautumista ja hätätilanteita varten
5. Tilapäissuojan rakentamisen suunnitelma

(vain kohdan 1. tiedot lähetetään palolaitokselle kopiona)

LIITTEET (sivut 5-8)

(SEURAAVIA SIVUJA EI LÄHETETÄ KUNNAN VIRANOMAISILLE)

**TALOSSA HUOMIOITAVAT VAARATILANTEET**

(sisäiset ja ulkoiset vaaraa aiheuttavat tekijät)

- valtatie 8: myrkylliset kuljetukset
- leipomo: iso nestekaasusäiliö
- rautatie: myrkylliset kuljetukset
- huoltoaseman läheisyys

**PALOTURVALLISUUS** (tarkastetaan 1 krt/v ja esitetään palotarkastuksen yhteydessä)

TARKASTUSLISTA	Kunnossa/ ei kunnossa									
	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-	+/-
<b>Pvm</b>	22.11 2004	19.10 .15	6.6. 17	28.6. 18						
<b>Osoitenumeroinnin näkyvyys/opastaulu</b>	+	+	+	+						
<b>Hälytysajoneuvojen pääsy</b> (Pelastustiet kulkukelpoisiksi - auras)	+	+	+	+						
<b>Siisteys ja palokuorma</b>	+	+	+	+						
<b>Palo-osastointi tiivis/savunpoisto</b>	+	+								
<b>Palo-ovet toimivat</b>	+	+								
<b>Uloskäytävät vapaat esteistä</b>	+	+	+	+						
<b>Koneet ja kojeet</b>	+	+	+	+						
<b>Sähköasennukset</b>	+	+	+	+						
<b>Lämmityslaitteet</b>	+	+	+	+						
<b>Palavien nesteiden säilytys</b>	+	+	+	+						
<b>Alkusammutuskaluston riittävyys /huollot</b>	+	+	+	+						
<b>Palovaroittimet jokaisessa huoneistossa</b>	+	+	+	+						

**MUU TURVALLISUUS**

<i>Murtosuojaus ja lukitus (esim. Lukkojen, ovensulkimien ja takalukituksen toimivuus, avainten säilytys, luovutus ja määrä) :</i>
<b>EXEC-avaimet</b>
<i>Avaimet säilytetään avainkaapeissa ja kassakaapissa.</i>
<i>Asukkaille luovutetaan ilman korvausta tai takuumaksua 2 avainta asunnon vuokrauksen yhteydessä ja vielä yksi tarvittaessa pyynnöstä. Lisäavaimien luovutuksesta tehdään erillinen sopimus.</i>
<i>Palavasta rakennuksesta poistuttaessa asukkaiden kokoontumispaikaksi on sovittu: Paikoistusalue</i>
<b>Ongelmajätteen:</b> Keräyspaikoista annettu asukkaille ohjeet, <b>KYLLÄ x EI</b>

## HÄTÄOHJEITA

Huoltoyhtiö / talonmies:
Kiint.Oy.Kummatti 044-7107010
Vikailmoitukset 24h: Sähkönjakeluhäiriöt: Raahen Energia Oy puh. 044-439 3910
Kaukolämmön jakeluhäiriöt: Raahen Energia Oy puh. 044-439 3911
Vesilaitoksen vikailmoitukset puh. 044-439 3610
Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiden pysäyttäminen (mistä pysäytetään, kuka pysäyttää):
<i>Huoneistoissa liesi/talotuulettimet. Pysäytys tapahtuu kojeen kytkimestä, tarvittaessa sulakkeet pois. Asukas pysäyttää.</i>
Toimintaohjeet sähkö-, vesi- ja lämpökatkoksissa:
<i>Yhteys kiinteistöhoitajiin. 044-7107010</i>
<i>Kiinteistön vakuutukset: LähiTapiola</i>

## ONNETTOMUUS TAI SAIRAUSSKOHTAUS

<i>Ambulanssi</i>	<b>112</b>	<i>Varanumero</i>	
<i>Poliisi</i>	<b>112</b>	<i>Varanumero</i>	
<i>Myrkytystietokeskus</i>	<b>09-471977</b>	<i>Suora</i>	<b>09-471 977</b>
<i>s</i>			
<i>Päivystävä sairaala:</i>	<i>(08) 849 4511</i>		
<i>Terveyskeskus.</i>	<i>(08) 849 4580</i>		
<i>Hammaslääkäri:</i>	<i>(08) 849 4708</i>		
<i>Talon ensiapupaikka poikkeusoloissa: Väestönsuoja</i>			
<i>Taksi:</i>	<i>0600 300 10</i>		
<b>ONNETTOMUUSTILANTEESSA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Selvitä, mitä on tapahtunut</b></li> <li>• <b>Pelasta hengenvaarassa olevat, estä lisävahingot</b></li> <li>• <b>Anna ensiapua</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>turvaa hengitys ja verenkierto</b></li> <li>- <b>tyrehdytä verenvuoto</b></li> </ul> </li> </ul>			
<b>Hälytä apua yleisestä hätänumerosta 112</b>			

Jokaiseen huoneistoon on hankittava **palovaroitin yksi / asuinkerros ja suositeltavaa on myös hankkia sammutuspeite**. Porrashuoneisiin alatasolle suositellaan hankittavaksi vähintään **6 kg:n 34A 233B C-teholuokan käsisammutin** (poistuva merkintä AB III-E)

#### **TULIPALON SATTUESSA:**

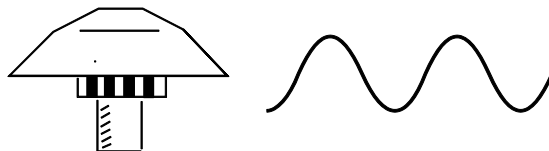
- **PELASTA** ja varoita muita asukkaita vaarasta. Huolehdi, että kaikki pääsevät turvaan.
- **SAMMUTA** lähimmällä alkusammuttimella
- **HÄLYTÄ** palokunta numerosta **112**
- **RAJOITA** paloa sulkemalla ilmastointi, ovet, ikkunat ja tuuletusaukot
- **OPASTA** ja järjestä palokunnalle esteetön pääsy kohteeseen

Palavasta rakennuksesta poistuttaessa asukkaiden kokoontumispaikaksi on sovittu:

Paikoitusalue.

## **YLEINEN VAARAMERKKI**

Yleinen vaaramerkki on yhtäjaksoinen nouseva ja laskeva sireeniääni tai hälytys, jonka viranomaisen antaa kaiuttimella.



- Siirry sisälle ja kehota muita asukkaita tekemään samoin
- Katkaise kiinteistön ilmastointi, sulje ja tiivistä ovet, ikkunat ja tuuletusaukot
- Kuuntele ohjeita radiosta ja noudata niitä
- Vältä puhelimen käyttöä, ettei linjat ruuhkaannu
- Älä mene ulos ilman viranomaisten kehotusta

**Poikkeusoloissa yleinen vaaramerkki edellyttää nopeaa suojautumista väestönsuojaan tai muuhun suojatilaan.**

**Lähimmän ulkoisen hälyttimen sijainti ja kuuluvuus taloon:**

**Kaupunginvirasto, Ruskatie 1: Kuuluvuus OK**

**Hälytyksen varmentaminen jokaiseen huoneistoon:**

Tyfohälytin teknisen keskuksen (Ruskatie 1) katolla: kuuluu sisälle.

## KAASUVAARATILANNE

Väestö hälytetään yleisellä vaaramerkillä, jonka lisäksi annetaan tietoja ja toimintaohjeita radion välityksellä.

- Pysy **SISÄLLÄ** tuulen alapuoleisissa huoneissa, **ÄLÄ** mene kellariin
- Hengitä kostean, ilmavan kankaan läpi, jos tunnet kaasun hajua
- Ulkona poistu kaasun alta sivutuuleen, vältä hengästyistä
- Pyri korkeimpaan maastokohtaan, vältä alavia paikkoja
- Suojaa hengitystä, silmiä ja ihoa kostealla vaatteella, sammaleella tms.

Mikäli sisälle suojautuminen ei riitä, voivat viranomaiset kehottaa asukkaita siirtymään pois vaara-alueelta. Jos ulosmeno on välttämätöntä, suojaa silmäsi ja hengityksesi sekä käytä tiivispintaista vaatetusta.

## SÄTEILYTILANNE

Väestö hälytetään yleisellä vaaramerkillä, jonka lisäksi annetaan tietoja ja toimintaohjeita radion välityksellä.

- Parhaan suojan saat kellarikerroksessa tai rakennuksen keskiosassa
- Nauti joditabletit vasta viranomaisten kehoituksesta
- Suojaa ruokatavarat pölytiivisti ja varastoi juomavettä kannellisiin astioihin
- Maatiloilla aja kotieläimet karjasuojiiin ja suojaa rehuvarastot sekä juomavesi peittämällä ja tiivistämällä muovipeitteillä. Jos on välttämätöntä mennä ulos, käytä hengityssuojainta ja tiivispintaista pukua.

Suojaudu väestönsuojaan tai tilapäissuojaan viranomaisen niin kehottaessa.

## KIINTEISTÖKOHTAISET MUUT OHJEET

Luettelona tarvittaessa erillisenä liitteenä esim. :

- järjestyssäännöt
- muutto-ohjeet
- pesutuvat ja saunat
- huolto ja kunnossapito