Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus

Vuokrauskohde (irtisanottava huoneisto)

Osoite	Kerros	Autopaikka ◯ Kyllä ◯ Ei
Huoneistotyyppi	Pinta-ala (m^2)	Saunavuoro ◯ Kyllä ◯ Ei
Oma arvioni huoneiston kunnosta ☐ Siisti/kunnossa ☐ Maaliremontti ☐ Remontoitava		Varastokomeron numero

Vuokralainen / vuokralaiset

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus	Puhelinnumero
Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus	Puhelinnumero

Irtisanominen

Edellä mainittu vuokrasuhde irtisanotaan päättyväksi:

Päättymispäivä	Muuttopäivä (asunto tyhjä)

Vuokrasopimuksen irtisanominen on tehtävä kirjallisesti. Irtisanomisaika on yksi kuukausi. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kuukauden viimeisestä päivästä, jona irtisanominen on suoritettu. Toimita irtisanomisilmoitus asiakaspalveluumme mahdollisimman pian muuttosi varmistuttua.

Irtisanomisaikana

- ☐ Muuttopäivän ollessa vuokrasopimuksen päättymispäivää aikaisempi, voi huoneistossa käynnistää remontin (ilman vuokrahyvitystä).
- ☐ Yhteystietoni saa antaa tulevalle asukkaalle.
- ☐ Lähtötarkastuksen saa suorittaa ennen pois muuttoani.
- ☐ Asunnossa on lemmikkieläimiä.

Uusi osoite

Osoitteeni muuton jälkeen	Postinumero	Paikkakunta

Vakuusmaksun palautus

Vakuusmaksu palautetaan tilille:

Pankki	Tili	Tilin omistaja

LOMAKE JATKUU SEURAAVALLA SIVULLA ▶▶

KIINTEISTÖ OY KUMMATTI

Ratsukatu 7 B, 92150 Raahe
p. 044 710 7379 tai 044 583 3456
asiakaspalvelu@kummatti.fi
www.kummatti.fi

Irtisanomisen syy

Rastita tärkein irtisanomiseen vaikuttanut tekijä.

- ◯ Omistusasunnon / asumisoikeusasunnon hankinta
- ◯ Vaihto toiseen Kiinteistö Oy Kummatin asuntoon
- ◯ Muutto toiselle paikkakunnalle
- ◯ Asunnon sijainti
- ◯ Asunnon pohjaratkaisu
- ◯ Asunnon kunto / varustetaso
- ◯ Vuokran suuruus
- ◯ Ruokakunnan koon muutos
- ◯ Häiritsevä käyttäytyminen talossa tai alueella
- ◯ Alueen palvelutarjonta
- ◯ Alueen viihtyisyys
- ◯ Muu syy, mikä:

_____

☐ Vuokraoikeuden siirto

Rastitetaan ainoastaan silloin, kun vuokraoikeus halutaan siirtää huoneistossa asuvalle puolisolle, perheeseen kuuluvalle lapselle tai jommankumman vanhemmalle.

Kenelle siirretään	Mistä alkaen

Muut huomautukset (esim. jos vuokrasuhde irtisanotaan ainoastaan toisen vuokralaisen osalta)

Allekirjoitukset

Vuokrasopimuksen yhteydessä olen saanut ohjeet asunnon muuttosiivouksesta ja sitoudun noudattamaan niitä.

Paikka ja aika	Vuokralaisen/vuokralaisten allekirjoitukset ja nimenselvennykset

Mikäli vuokrasopimus on tehty useamman henkilön nimiin, tulee kaikkien osapuolien myös irtisanoa vuokrasopimus, jos huoneisto jää tyhjäksi.

Irtisanomisilmoituksen tiedoksisaanti

Olen tänään vastaanottanut tämän irtisanomisilmoituksen:

Paikka ja aika	Kiinteistö Oy Kummatin edustajan allekirjoitus ja nimenselvennys

Muuttajan muistilista

1

Tee asunnon irtisanomisilmoitus

mahdollisimman pian muuttosi varmistuttua.

2

Tyhjennä tavarasi huoneistosta,

varastokomerosta ja muista käyttämistäsi tiloista. Huolehdi hylättävät huonekalut, pyörät ym. kierrätyskeskukseen tai kaatopaikalle.

3

Tee huoneistoon loppusiivous

Katso muuttajan siivousohje nettisivuiltamme: **kummatti.fi/muuttajan-siivousohje**
Muuttotarkastus voidaan tehdä, kun asunto on tyhjä ja siivottu.

4

Palauta avaimet

toimistoomme viimeistään asunnon viimeisenä hallintapäivänä.

Katso tarkemmat ohjeet poismuuttajalle: www.kummatti.fi/ohjeita-muuttajalle

KIINTEISTÖ OY KUMMATTI

Tulosta

Ratsukatu 7 B, 92150 Raahe
p. 044 710 7379 tai 044 583 3456
asiakaspalvelu@kummatti.fi
www.kummatti.fi