

Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus



Vuokrauskohde (irtisanottava huoneisto)

Osoite	Kerros	Autopaikka <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
Huoneistotyyppi	Pinta-ala (m ²)	Saunavuoro <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
Oma arvioni huoneiston kunnosta <input type="checkbox"/> Siisti/kunnossa <input type="checkbox"/> Maaliremontti <input type="checkbox"/> Remontoitava	Varastokomeron numero	

Vuokralainen / vuokralaiset

Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus	Puhelinnumero
Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus	Puhelinnumero

Irtisanominen

Edellä mainittu vuokrasuhde irtisanotaan päättyväksi:

Päätymispäivä	Muuttopäivä (asunto tyhjä)
---------------	----------------------------

Vuokrasopimuksen irtisanominen on tehtävä kirjallisesti. Irtisanomisaika on yksi kuukausi. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kuukauden viimeisestä päivästä, jona irtisanominen on suoritettu. Toimita irtisanomisilmoitus asiakaspalveluumme mahdollisimman pian muuttopäivän varmistuttua.

Irtisanomisaikana

- Muuttopäivän ollessa vuokrasopimuksen päätymispäivää aikaisempi, voi huoneistossa käynnistää remontin (ilman vuokrahyvitystä).
- Yhteystietoni saa antaa tulevalle asukkaalle.
- Lähtötarkastuksen saa suorittaa ennen pois muuttoani.
- Asunnossa on lemmikkieläimiä.

Uusi osoite

Osoitteeni muuton jälkeen	Postinumero	Paikkakunta
---------------------------	-------------	-------------

Vuokraoikeuden siirto

Rastitetaan ainoastaan silloin, kun vuokraoikeus halutaan siirtää huoneistossa asuvalle puolisolalle, perheeseen kuuluvalle lapselle tai jommankumman vanhemmalle.

Kenelle siirretään	Mistä alkaen
Muut huomautukset (esim. jos vuokrasuhde irtisanotaan ainoastaan toisen vuokralaisen osalta)	

LOMAKE JATKUU SEURAAVALLA SIVULLA ►►



**KIINTEISTÖ OY
KUMMATTI**

Ratsukatu 7 B, 92150 Raahe
p. 044 710 7379 tai 044 583 3456
asiakaspalvelu@kummatti.fi
www.kummatti.fi

Irtisanomisen syy

Rastita tärkein irtisanomiseen vaikuttanut tekijä.

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Omistusasunnon / asumisoikeusasunnon hankinta | <input type="checkbox"/> Ruokakunnan koon muutos |
| <input type="checkbox"/> Vaihto toiseen Kiinteistö Oy Kummatin asuntoon | <input type="checkbox"/> Häiritsevä käyttäytyminen talossa tai alueella |
| <input type="checkbox"/> Muutto toiselle paikkakunnalle | <input type="checkbox"/> Alueen palvelutarjonta |
| <input type="checkbox"/> Asunnon sijainti | <input type="checkbox"/> Alueen viihtyisyys |
| <input type="checkbox"/> Asunnon pohjaratkaisu | <input type="checkbox"/> Muu syy, mikä: |
| <input type="checkbox"/> Asunnon kunto / varustetaso | |
| <input type="checkbox"/> Vuokran suuruus | |

Vakuusmaksun palautus

Vakuusmaksu palautetaan tilille:

Pankki

Tili

Tilin omistaja

Allekirjoitukset

Vuokrasopimuksen yhteydessä olen saanut ohjeet asunnon muuttosiivouksesta ja sitoudun noudattamaan niitä.

Paikka ja aika

Vuokralaisen/vuokralaisten allekirjoitukset ja nimenselvennykset

Mikäli vuokrasopimus on tehty useamman henkilön nimiin, tulee kaikkien osapuolien myös irtisanoa vuokrasopimus, jos huoneisto jää tyhjäksi.

Irtisanomisilmoituksen tiedoksisaanti

Olen tänään vastaanottanut tämän irtisanomisilmoituksen:

Paikka ja aika

Kiinteistö Oy Kummatin edustajan allekirjoitus ja nimenselvennys

Muuttajan muistilista

1

Tee asunnon irtisanomisilmoitus

mahdollisimman pian muuttosiivouksesta.

2

Tyhjennä tavarasi huoneistosta,

varastokomerosta ja muista käyttämistäsi tiloista. Huolehdi hylättävät huonekalut, pyörät ym. kierrätyskeskukseen tai kaatopaikalle.

3

Tee huoneistoon loppusiivous

Katso muuttajan siivousohje nettisivuiltamme: kummatti.fi/muuttajan-siivousohje Muuttotarkastus voidaan tehdä, kun asunto on tyhjä ja siivottu.

4

Palauta avaimet

toimistoomme viimeistään asunnon viimeisenä hallintapäivänä.

Katso tarkemmat ohjeet poismuuttajalle: www.kummatti.fi/ohjeita-muuttajalle



**KIINTEISTÖ OY
KUMMATTI**

Ratsukatu 7 B, 92150 Raahe
p. 044 710 7379 tai 044 583 3456
asiakaspalvelu@kummatti.fi
www.kummatti.fi